

**ПРОТОКОЛ № 29**  
**ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**  
**Саморегулируемой организации – Некоммерческого партнерства**  
**«Региональное объединение профессиональных строителей»**  
**(СРО – НП «РОПС»)**

г. Одинцово

«15» декабря 2011 г.

Время начала: 16 ч. 00 мин.

Время окончания: 18 ч. 00 мин.

Основание проведения заседания Правления – Решение Председателя  
Правления СРО – НП «РОПС»

**Присутствовали:**

**Председатель Правления:** Самохин Сергей Иванович

**Члены Правления:** Тарасов Олег Юрьевич

Пастушенко Владимир Алексеевич

Манжос Валерий Валерьевич

Кворум имеется.

**Секретарь Правления** – Харченко Роман Александрович

**Приглашены и надлежаще уведомлены:**

Генеральный директор СРО – НП «РОПС» Хрульков Виктор Владимирович;

Генеральный директор ООО «Премиум Гранд Строй» Бурганов Денис Рашидович – не явился;

Генеральный директор ООО «Вега-Траст» Андреев Вадим Николаевич – не явился;

Генеральный директор ООО «Ремэкс» Студиков Василий Васильевич – не явился;

Начальник ОТО СРО – НП «РОПС» Муджири Нонна Отариевна.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске:  
ООО «Стройтехбизнес».
2. О добровольном выходе ООО «Вектор» из состава членов СРО – НП  
«РОПС».
3. О не исполнении Предупреждения № 79 от 10.11.2011, выданного  
Правлением СРО – НП «РОПС» ООО «Премиум Гранд Строй».
4. О не исполнении Предписания № 80 от 10.11.2011, выданного  
Правлением СРО – НП «РОПС» ООО «Вега-Траст».
5. О частичном исполнении Предписания № 81 от 10.11.2011, выданного  
Правлением СРО – НП «РОПС» ООО «Ремэкс».

6. О проведенной работе с организациями – членами СРО – НП «РОПС»:  
 ООО «Кайлас»;  
 ООО «КАФ-энерго»;  
 ООО «Возрождение».
7. Разное.

### **ПО ВОПРОСУ № 1**

**СЛУШАЛИ:** Самохина С.И. о предоставлении ООО «Стройтехбизнес» всех необходимых документов, и их соответствии требованиям действующего законодательства и требованиям, установленным СРО – НП «РОПС» для внесения изменений в Свидетельство о допуске.

**РЕШИЛИ:** на основании поданного заявления ООО «Стройтехбизнес» внести изменения в ранее выданное Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выдать Свидетельство о допуске, руководствуясь Приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства» и нормами Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, согласно заявленным видам работ:

1. Добавить следующие виды работ в Свидетельство о допуске:

**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)**

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта  
 (Стоимость работ по одному договору не превышает 10 млн. руб.)

2. Выдать Свидетельство о допуске на следующие виды работ:

### **3. Земляные работы**

3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода

### **4. Устройство скважин**

4.5. Сооружение шахтных колодцев

### **5. Свайные работы. закрепление грунтов**

5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
5.8. Работы по возведению сооружений способом «стена в грунте».
<b>6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций</b>
6.1. Опалубочные работы
6.2. Арматурные работы
6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
<b>7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций</b>
7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
<b>10. Монтаж металлических конструкций</b>
10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
<b>12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)</b>
12.5. Устройство оклеечной изоляции
12.6. Устройство металлизационных покрытий
12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами
12.8. Антисептирование деревянных конструкций
12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
<b>16. Устройство наружных сетей водопровода</b>
16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
<b>17. Устройство наружных сетей канализации</b>
17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
<b>18. Устройство наружных сетей теплоснабжения</b>
18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
<b>23. Монтажные работы</b>
23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
<b>24. Пусконаладочные работы</b>
24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов

**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)**

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

(Стоимость работ по одному договору не превышает 10 млн. руб.)

33.3. Жилищно-гражданское строительство

(Стоимость работ по одному договору не превышает 10 млн. руб.)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 2**

**СЛУШАЛИ:** Самохина С.И., который сообщил, что от ООО «Вектор» поступило заявление о добровольном выходе из числа членов СРО – НП «РОПС».

**РЕШИЛИ:** на основании поданного заявления считать ООО «Вектор» выбывшим из состава членов СРО – НП «РОПС», внести соответствующие изменения в реестр членов СРО – НП «РОПС», уведомить в надлежащем порядке Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору Российской Федерации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

**ПО ВОПРОСУ № 3**

**СЛУШАЛИ:** Пастушенко В.А., который проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «Премиум Гранд Строй» не исполнило Предупреждение Правления № 79 от 10.11.2011.

Так же Пастушенко В.А. проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что от руководителя ООО «Премиум Гранд Строй» поступило обращение с просьбой отложить рассмотрение вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «Премиум Гранд Строй» в связи с невозможностью присутствия руководителя на заседании Правления СРО – НП «РОПС» по причине большой загруженности организации связанной с окончанием года и сдачей объектов в эксплуатацию.

**РЕШИЛИ:**

1. Отложить рассмотрение вопроса по ООО «Премиум Гранд Строй».

2. Поручить Аппарату СРО – НП «РОПС» провести работу в отношении ООО «Премиум Гранд Строй» по устранению нарушений выявленных при проведении плановой проверки, по итогам работы доложить на заседании Правления.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 4**

**СЛУШАЛИ:** Пастушенко В.А., который проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «Вега-Траст» не исполнило Предписание Правления № 80 от 10.11.2011.

Так же Пастушенко В.А. сообщил членам Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «Вега-Траст» не реагирует на запросы Аппарата партнерства о предоставлении необходимых документов, все письма направляемые данной организации не доходят до адресата, связь с руководством ООО «Вега-Траст» потеряна.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Отложить рассмотрение вопроса по ООО «Вега-Траст».

2. Поручить Аппарату СРО – НП «РОПС» провести работу в отношении ООО «Вега-Траст» по поиску руководства ООО «Вега-Траст» и проведению расширенного заседания Правления СРО – НП «РОПС» совместно с представителями данной организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5**

**СЛУШАЛИ:** Тарасова О.Ю., который проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «Ремэкс» не исполнило Предписание Правления № 81 от 10.11.2011.

Так же Тарасов О.Ю. сообщил членам Правления СРО – НП «РОПС» о том, что в ООО «Ремэкс» проходит процедура внесения изменений в учредительные документы, связанная со сменой учредителей, о чем ООО «Ремэкс» оповещало Аппарат СРО – НП «РОПС».

#### **РЕШИЛИ:**

1. Отложить рассмотрение вопроса по ООО «Ремэкс».

2. Поручить Аппарату СРО – НП «РОПС» провести работу в отношении ООО «Ремэкс» по подготовке к проведению расширенного заседания

Правления СРО – НП «РОПС» совместно с представителями данной организации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 6**

**СЛУШАЛИ:** Харченко Р.А., который проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о работе, проведенной с ООО «Кайлас», по устранению нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

Так же Харченко Р.А. проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «Кайлас» идет на контакт с Аппаратом СРО – НП «РОПС» и предпринимает необходимые действия, направленные на устранение нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Передать материалы по ООО «Кайлас» в Комитет по контролю СРО – НП «РОПС» для проведения работы с данной организацией, направленной на устранение нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

2. По результатам проведенной работы доложить на заседании Правления СРО – НП «РОПС» в срок до 28 января 2012 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Харченко Р.А., который проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о работе, проведенной с ООО «КАФ-энерго», по устранению нарушений выявленных в результате проведения плановой проверки.

Так же Харченко Р.А. проинформировал членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «КАФ-энерго» идет на контакт с Аппаратом СРО – НП «РОПС» и предпринимает необходимые действия, направленные на устранение нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Передать материалы по ООО «КАФ-энерго» в Комитет по контролю СРО – НП «РОПС» для проведения работы с данной организацией,

направленной на устранение нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

2. По результатам проведенной работы доложить на заседании Правления СРО – НП «РОПС» в срок до 28 января 2012 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Муджири Н.О., которая проинформировала членов Правления СРО – НП «РОПС» о работе, проведенной с ООО «Возрождение», по погашению задолженности по оплате взносов в СРО – НП «РОПС», а так же по устранению нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

Так же Муджири Н.О. проинформировала членов Правления СРО – НП «РОПС» о том, что ООО «Возрождение» идет на контакт с Аппаратом СРО – НП «РОПС» и предпринимает необходимые действия, направленные на погашение задолженности по оплате взносов в СРО – НП «РОПС» и устранение нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

**РЕШИЛИ:**

1. Передать материалы по ООО «Возрождение» в Комитет по контролю СРО – НП «РОПС» для проведения работы с данной организацией, направленной на погашение задолженности по оплате взносов в СРО – НП «РОПС», а так же на устранение нарушений, выявленных в результате проведения плановой проверки.

2. По результатам проведенной работы доложить на заседании Правления СРО – НП «РОПС» в срок до 28 января 2012 года.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 7**

**СЛУШАЛИ:** Самохина С.И. который сообщил, что по результатам проведенной работы Аппаратом Партнерства СРО – НП «РОПС» был подготовлен список кандидатов для избрания члена Правления СРО – НП «РОПС».

В ходе обсуждения рассматривались следующие кандидатуры:

1. **Савчук Светлана Лаврентьевна** – генеральный директор ООО «ВЕСТа»

2. Кононова Татьяна Ивановна – генеральный директор ООО «Тейя»
3. Вартапетян Мамикон Григорьевич – генеральный директор МУП УЖХ
4. Чамурлиев Павел Самсонович – генеральный директор ООО «Коммунальные услуги»
5. Горяев Владимир Владимирович – генеральный директор ОАО «Горки-Х»
6. Минасян Андрей Артемович – технический директор ООО СУ-23 «МФС»

**РЕШИЛИ:**

1. Предварительно одобрить кандидатуру Минасяна Андрея Артемовича для избрания в состав Правления СРО – НП «РОПС».
2. Поручить Аппарату Партнерства СРО – НП «РОПС» дополнить список кандидатур для избрания в состав Правления СРО – НП «РОПС».
3. Поручить Аппарату Партнерства провести рабочие встречи с кандидатами для избрания в состав Правления СРО – НП «РОПС».
4. Поручить Аппарату Партнерства провести работу по подготовке к проведению расширенного заседания Правления СРО – НП «РОПС» совместно с кандидатами для избрания в состав Правления СРО – НП «РОПС».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 4 (Четыре) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова В.В. , который сообщил членам Правления СРО – НП «РОПС» о том, что Аппаратом СРО –НП «РОПС» ведется работа по направлению страхования средств компенсационного фонда от финансовых рисков.

По итогам проведенной работы Правление СРО – НП «РОПС» будет дополнительно проинформировано.

Председатель Правления

С.И. Самохин

Секретарь Правления

Р.А. Харченко



Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 8

( восемь )

листа (-ов).

Председатель Правления

С.И. Самохин



22.05.2011 2011 г.