ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 06
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»)

г. Одинцово **«05» июня 2026 г.**

Время начала: 16 ч. 00 мин.
Время окончания: 17 ч. 00 мин.
Основание проведения заседания Комитета – Решение Председателя Комитета
Общее число членов Комитета – 3 (Три) человека.
Присутствовали:
Председатель Дисциплинарного Комитета: Крылов Александр Германович.
Члены комитета:
Терехов Игорь Викторович,
Ермак Евгений Владимирович.
Кворум имеется.
Секретарь Комитета: Зюзина Елена Владимировна – главный специалист-эксперт Ассоциации «СРО «РОПС».
Приглашены и надлежаще уведомлены:
Генеральный директор Ассоциации «СРО «РОПС» – Хрульков Виктор Владимирович;
Генеральный директор ООО «СтройКомИнвест» - Завьялов Кирилл Владимирович;
Генеральный директор ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» - Мартынюк Игорь Анатольевич.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» (ОГРН 1137847436374).
2. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050).

ПО ВОПРОСУ № 01

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» (ОГРН 1137847436374) было выдано предупреждение № 02 от 06.05.2026г. об

устранении выявленных нарушений сроком до 04.06.2026г. Организация не устранила нарушения, указанные в предупреждении: не предоставлены документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год; не предоставлены материалы по плановой ежегодной проверке в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год; не заключен договор страхования на новый период; не погашена задолженность по оплате членских взносов. На телефонные звонки и электронные письма организация не отвечает.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, передать материалы в Совет Ассоциации для принятия дальнейших решений в отношении ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» (ОГРН 1137847436374).

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 02

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил следующее:

- В связи с претензией Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области исх. № 1/7122 от 31.03.2026 года Комитетом по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» проведена внеплановая проверка в период с 03.04.2026г. по 30.04.2026г. в отношении ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050). В результате проверки ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050) не предоставило материалы в полном объеме, подтверждающие устранение нарушений, указанных в претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области. ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050) было выдано предписание № 22 от 06.05.2026г. об устранении выявленных нарушений сроком до 04.06.2026г.,

которое не исполнено: организация по предписанию Дисциплинарного комитета не предоставила к проверке по претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области материалы в полном объеме и не изложила аргументированную позицию по вопросам, указанным в претензии Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Рязанской области.

- ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050) было выдано предупреждение № 03 от 06.05.2026г. об устранении выявленных нарушений сроком до 04.06.2026г. Организация не устранила нарушения, указанные в предписании: не предоставлены документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год; не погашена задолженность по оплате членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, передать материалы в Совет Ассоциации для принятия дальнейших решений в отношении ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050).

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса
«ПРОТИВ» - нет
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарного Комитета А.Г. Крылов

Секретарь
Дисциплинарного Комитета Е.В. Зюзина

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью 03
(три)
листа (-ов).

Председатель Дисциплинарного комитета
_____ А. Г. Крылов
«05» мая 2026 г.