

**ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 1  
ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ  
Ассоциации «Саморегулируемая организация  
«Региональное объединение профессиональных строителей»  
(Ассоциация «СРО «РОПС»)**

г. Одинцово

«19» марта 2025 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 30 мин.

Основание проведения заседания Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» – Решение Совета Ассоциации «СРО «РОПС» (Протокол № 1 от 11 февраля 2025 года).

Из 154 (Ста пятидесяти четырех) членов Ассоциации «СРО «РОПС», зарегистрированных в реестре на дату проведения Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС», для участия в Собрании зарегистрированы представители 115 (Ста пятнадцати) организаций – членов Ассоциации «СРО «РОПС», из них с правом решающего голоса – 115 (Сто пятнадцать), что составляет 75 % от общего числа членов Ассоциации «СРО «РОПС».

Требования в части определения кворума соблюдены.

**ПО ВОПРОСУ № 1**

**СЛУШАЛИ:** Самохина Сергея Ивановича об избрании Председательствующего и секретаря Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС». Самохин Сергей Иванович предложил избрать:

Председательствующим Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» - Хрулькова Виктора Владимировича – генерального директора Ассоциации «СРО «РОПС»;

Секретарем Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» - Серкину Наталью Сергеевну – начальника юридического отдела Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Избрать Председательствующим Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» - Хрулькова Виктора Владимировича.

Секретарем Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» – Серкину Наталью Сергеевну.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,



«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

## **ПО ВОПРОСУ № 2**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича об избрании Счетной комиссии Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС» в следующем составе:

Председатель Счетной комиссии: Галстян Арман Гамлетович – генеральный директор ООО «СЭЛФЕКТ».

Члены: Белокурова Наталья Владимировна – начальник сметно-договорного отдела ООО «ЭлектроГазСтрой»;

Рогожина Ирина Владимировна – юрисконсульт Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:** Избрать Счетную комиссию в составе:

Председатель Счетной комиссии: Галстян Арман Гамлетович;

Члены Счетной комиссии: Белокурова Наталья Владимировна;  
Рогожина Ирина Владимировна

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

## **ПО ВОПРОСУ № 3**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который предложил утвердить повестку дня Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС», состоящую из 14 (Четырнадцати) вопросов.

**Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС»:**

1. Выбор Председательствующего и секретаря Общего собрания членов Ассоциации «СРО «РОПС».

2. Избрание Счетной комиссии Общего собрания Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Утверждение регламента проведения и повестки дня Общего собрания Ассоциации «СРО «РОПС».

4. Утверждение отчета Генерального директора Ассоциации «СРО «РОПС» о проделанной работе исполнительного органа Ассоциации за 2024 год.

5. Утверждение отчетов о проделанной работе коллегиального и специализированных органов Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год:



5.1 Отчет Совета Ассоциации «СРО «РОПС»;

5.2 Отчет Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС»;

5.3 Отчет Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРО «РОПС».

6. Назначение аудиторской организации для проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «РОПС» за 2025 год.

7. Отчет Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

8. Утверждение отчетов об исполнении сметы Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год, об аудиторском заключении по бухгалтерской отчетности Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год, об утверждении годового бухгалтерского баланса Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год, об утверждении сметы поступлений и расходов на 2025 год.

9. Избрание членов Совета Ассоциации «СРО «РОПС».

10. Избрание Председателя Совета Ассоциации «СРО «РОПС».

11. Досрочное прекращение полномочий членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС», избрание членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

12. Избрание Председателя Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

13. Утверждение изменений, вносимых в Положения Ассоциации «СРО «РОПС».

14. О членских взносах.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 4**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который подвел итоги работы исполнительного органа Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

Членам Ассоциации «СРО «РОПС» был предоставлен отчет о работе Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС».

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет Генерального директора Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

### **ПО ВОПРОСУ № 5**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который предложил заслушать отчеты коллегиального и специализированных органов Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5.1**

**СЛУШАЛИ:** Самохина Сергея Ивановича, который проинформировал Общее Собрание о проделанной работе Совета Ассоциации «СРО «РОПС» за отчетный период.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет Совета «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5.2**

**СЛУШАЛИ:** Иванова Игоря Вячеславовича, который отчитался о работе Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 5.3**

**СЛУШАЛИ:** Крылова Александра Германовича, который отчитался о работе Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет Дисциплинарного комитета Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.



Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 6**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что необходимо избрать аудиторскую организацию для проверки ведения финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «РОПС» за 2025 г.

Проинформировал о результатах проведенного мониторинга аудиторских организаций, в результате проведения мониторинга были отобраны три аудиторские организации: ООО «Свет-Аудит», ООО «Бизнес-Аудит», ООО «Правовест Аудит».

#### **РЕШИЛИ:**

На основании результатов голосования для проведения проверки ведения финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «РОПС» за 2025 год большинством голосов выбрано ООО «Свет Аудит».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято большинством голосов.

#### **ПО ВОПРОСУ № 7**

**СЛУШАЛИ:** Белокурову Наталью Владимировну, которая представила отчет Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» о результатах финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «СРО «РОПС» в 2024 году.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить Отчет Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

Иных предложений не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 8**

**СЛУШАЛИ:** Мирошникову Наталью Васильевну, которая предоставила членам Ассоциации «СРО «РОПС» отчет об исполнении сметы Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год, аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год, годовой бухгалтерский баланс Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год, об утверждении сметы поступлений и расходов на 2025 год.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить отчет об исполнении сметы Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 113 (Сто тринадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (Два).

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить аудиторское заключение о бухгалтерской отчетности Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 113 (Сто тринадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (Два).

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить годовой бухгалтерский баланс Ассоциации «СРО «РОПС» за 2024 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 113 (Сто тринадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (Два).

Решение принято большинством голосов.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить смету поступлений и расходов Ассоциации «СРО «РОПС» на 2025 год.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 113 (Сто тринадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (Два).

Решение принято большинством голосов.

**ПО ВОПРОСУ № 9**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что в связи с окончанием срока полномочий членов Совета Ассоциации «СРО «РОПС», необходимо избрать членов Совета Ассоциации «СРО «РОПС».

Советом на избрание в качестве постоянных членов Совета Ассоциации «СРО «РОПС» были рассмотрены и предложены следующие кандидатуры:

– Самохин Сергей Иванович – генеральный директор АО «Трест Мособлстрой №6»;

– Ключев Евгений Александрович – ведущий инженер ООО «Мособлтехстрой»;



- Виноградов Артем Сергеевич – генеральный директор ООО «Аргент Альянс»;
  - Пономаренко Денис Владимирович – генеральный директор ООО «СУ 7»;
  - Зозуля Виктор Тимофеевич – генеральный директор ООО «СПЕЦЭНЕРГОМОНТАЖ»;
  - Пастушенко Владимир Алексеевич – генеральный директор ООО «РемСтрой»;
  - Настенко Алексей Анатольевич – генеральный директор ООО «Подъемник-О»;
  - Щёголев Евгений Олегович – генеральный директор ООО «КОПВЕС».
- В качестве независимых членов Совета Ассоциации «СРО «РОПС» были рассмотрены и предложены следующие кандидатуры:

- Чуев Александр Брониславович - электромонтер по испытаниям и измерениям 5 разряда филиала ПАО «Россети Московский регион»;
  - Камкия Андрей Петрович - администратор в ООО «Агроторг».
- Иных предложений не поступило.

#### **РЕШИЛИ:**

На основании результатов тайного голосования избрать:

1. Постоянными членами Совета Ассоциации «СРО «РОПС»:
  - Самохина Сергея Ивановича – генерального директора АО «Трест Мособлстрой №6»;
  - Виноградова Артема Сергеевича – генерального директора ООО «Аргент Альянс»;
  - Зозулю Виктора Тимофеевича – генерального директора ООО «СПЕЦЭНЕРГОМОНТАЖ»;
  - Пастушенко Владимира Алексеевича – генерального директора ООО «РемСтрой»;
  - Настенко Алексея Анатольевича – генерального директора ООО «Подъемник-О».
2. Независимыми членами Совета Ассоциации «Ассоциации «СРО «РОПС»:
  - Чуева Александра Брониславовича - электромонтера по испытаниям и измерениям 5 разряда филиала ПАО «Россети Московский регион»;
  - Камкия Андрея Петровича - администратора в ООО «Агроторг».

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

<b>Кандидатуры для голосования</b>	<b>Число голосов</b>
Самохин Сергей Иванович	115
Клюев Евгений Александрович	8



Виноградов Артем Сергеевич	115
Пономаренко Денис Владимирович	2
Зозуля Виктор Тимофеевич	115
Пастушенко Владимир Алексеевич	115
Настенко Алексей Анатольевич	104
Щёголев Евгений Олегович	3
Чуев Александр Брониславович	113
Камкия Андрей Петрович	115

#### **ПО ВОПРОСУ № 10**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что в связи с окончанием срока полномочий Председателя Совета Ассоциации «СРО «РОПС» Самохина Сергея Ивановича – генерального директора АО «Трест Мособлстрой №6» необходимо избрать Председателя Совета из постоянных членов Совета Ассоциации «СРО «РОПС».

#### **РЕШИЛИ:**

На основании результатов тайного голосования избрать Председателем Совета Ассоциации «СРО «РОПС» Самохина Сергея Ивановича – генерального директора АО «Трест Мособлстрой №6».

#### **РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

<b>Кандидатуры для голосования</b>	<b>Число голосов</b>
Самохин Сергей Иванович	104
Виноградов Артем Сергеевич	3
Зозуля Виктор Тимофеевич	0
Пастушенко Владимир Алексеевич	8
Настенко Алексей Анатольевич	0

#### **ПО ВОПРОСУ № 11**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что от членов Ревизионной комиссии - Сафроновой Ольги Викторовны и Лавченко Владимира Александровича - поступили заявления о досрочном сложении полномочий. В связи с этим необходимо избрать членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

Советом на избрание в качестве членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» были рассмотрены и предложены следующие кандидатуры:

– Белокурова Наталья Владимировна - начальник сметно-договорного отдела ООО «ЭлектроГазСтрой»;



- Пономаренко Денис Владимирович - генеральный директор ООО «СУ 7»;
  - Папшев Алексей Алексеевич – генеральный директор ООО «Ремос-Строй»;
  - Огнерубов Александр Валерьевич – учредитель ООО «ВМО-Проект».
- Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

На основании результатов тайного голосования избрать членами Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС»:

- Белокурову Наталью Владимировну - начальника сметно-договорного отдела ООО «ЭлектроГазСтрой»;
- Папшева Алексея Алексеевича – генерального директора ООО «Ремос-Строй»;
- Огнерубова Александра Валерьевича – учредителя ООО «ВМО-Проект».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

Кандидатуры для голосования	Число голосов
Белокурова Наталья Владимировна	115
Пономаренко Денис Владимирович	3
Папшев Алексей Алексеевич	112
Огнерубов Александр Валерьевич	115

**ПО ВОПРОСУ № 12**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который сообщил, что в связи с окончанием срока полномочий Председателя Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» Белокуровой Натальи Владимировны – начальника сметно-договорного отдела ООО «ЭлектроГазСтрой» необходимо избрать Председателя Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» из членов Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС».

**РЕШИЛИ:**

На основании результатов тайного голосования избрать Председателем Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «РОПС» Белокурову Наталью Владимировну - начальника сметно-договорного отдела ООО «ЭлектроГазСтрой».

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

Кандидатуры для голосования	Число голосов
Белокурова Наталья Владимировна	115
Папшев Алексей Алексеевич	0
Огнерубов Александр Валерьевич	0



### **ПО ВОПРОСУ № 13**

**СЛУШАЛИ:** Серкину Наталью Сергеевну, которая проинформировала членов Ассоциации «СРО «РОПС» о том, что в Положения Ассоциации «СРО «РОПС» были внесены изменения на основании действующего законодательства.

**СЛУШАЛИ:** Серкину Наталью Сергеевну об изменениях, вносимых в Положение о членстве в Ассоциации «СРО «РОПС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «СРО «РОПС», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить изменения и принять в новой редакции Положение о членстве в Ассоциации «СРО «РОПС», в том числе о требованиях к членам Ассоциации «СРО «РОПС», о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 111 (Сто одиннадцать),  
«ПРОТИВ» - 2 (Два),  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (Два).

Решение принято большинством голосов.

**СЛУШАЛИ:** Серкину Наталью Сергеевну об изменениях, вносимых в Требования к членам Ассоциации «СРО «РОПС», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

**РЕШИЛИ:** Утвердить изменения и принять в новой редакции Требования к членам Ассоциации «СРО «РОПС», осуществляющим строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**СЛУШАЛИ:** Серкину Наталью Сергеевну об изменениях, вносимых в Положение об Общем собрании членов Ассоциации «СРО «РОПС».

**РЕШИЛИ:** Утвердить изменения и принять в новой редакции Положение об Общем собрании членов Ассоциации «СРО «РОПС».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),  
«ПРОТИВ» - нет,



«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**СЛУШАЛИ:** Серкину Наталью Сергеевну об изменениях, вносимых в Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «РОПС».

**РЕШИЛИ:** Утвердить изменения и принять в новой редакции Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации «СРО «РОПС».

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято большинством голосов.

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который предложил подать документы, указанные в п. 13 повестки дня, в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Иных предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Подать документы, указанные в п. 13 повестки дня в Федеральную службу по экологическому, технологическому и атомному надзору.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 115 (Сто пятнадцать),

«ПРОТИВ» - нет,

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение принято единогласно.

#### **ПО ВОПРОСУ № 14**

**СЛУШАЛИ:** Хрулькова Виктора Владимировича, который проинформировал, что несмотря на увеличение стоимости расходов, ежегодно растущую инфляцию, Ассоциация «СРО «РОПС» ни разу за период своей деятельности (с 2010 года) не увеличивала размер членских взносов (было увеличение только взносов в НОСТРОЙ за каждого члена Ассоциации «СРО «РОПС»). В текущих экономических условиях продолжение надлежащего исполнения функций СРО возможно лишь при увеличении членских взносов. Предложено: установить с 01 апреля 2025 года годовые членские взносы в размере 148 000 (Сто сорок восемь тысяч) рублей.



**РЕШИЛИ:** Установить с 01 апреля 2025 года годовые членские взносы в  
размере 148 000 (Сто сорок восемь тысяч) рублей.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 111 (Сто одиннадцать),  
«ПРОТИВ» - 2 (Два),  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2 (Два).

Решение принято единогласно.

Председательствующий

В.В. Хрульков

Секретарь

Н.С. Серкина



Прошито, пронумеровано и  
скреплено печатью

12  
( двенадцать )  
листа (-ов).

Председательствующий

*[Handwritten signature]*

В.В. Хрульков

« 13 »

03

2025 г.

