

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 26
ПЛАНОВОГО ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА
Ассоциации «Саморегулируемая организация»
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»)

г. Одинцово

«17» сентября 2019 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 00 мин.

Основание проведения заседания Совета – решение Председателя Совета

Присутствовали:

Члены Совета: Самохин Сергей Иванович
Виноградов Артём Сергеевич
Кононова Татьяна Ивановна
Пастушенко Владимир Алексеевич
Зозуля Виктор Тимофеевич
Чуев Александр Брониславович

Секретарь Совета – Хрульков Виктор Владимирович

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решения по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование -6 (Шесть), из них принявших участие в заседании – 6 (Шесть).

Заседание считается правомочным, так как на нём присутствует не менее 5-ти членов Совета. Кворум имеется.

Приглашены и надлежаще уведомлены:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «РОПС» - Хрульков Виктор Владимирович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании Председательствующего на заседание Совета Ассоциации «СРО «РОПС».
2. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «РОПС» ООО «ДЕМЕТРА-СТРОЙ».
3. О прекращении членства в Ассоциации «СРО «РОПС» ООО «Деметра Групп».

4. О рассмотрении заявления ООО «Юр.Энерго» по разделению компенсационного фонда на компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

ПО ВОПРОСУ № 1

СЛУШАЛИ: Виноградова А.С., который сообщил о временном отсутствии Председателя Совета Бирюкова П.П. и предложил на заседание Совета 17.09.2019 г. избрать Председательствующим Совета Самохина Сергея Ивановича.

РЕШИЛИ: избрать Председательствующим Совета на 17.09.2019 г. Самохина Сергея Ивановича.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (Шесть) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2

СЛУШАЛИ: Самохина С.И. о том, что от ООО «ДЕМЕТРА-СТРОЙ» поступило заявление о добровольном выходе из Ассоциации «СРО «РОПС» в связи с окончанием строительства (объект реализован) и сменой вида деятельности.

Самохин С.И. предложил прекратить членство ООО «ДЕМЕТРА-СТРОЙ» в Ассоциации «СРО «РОПС».

РЕШИЛИ:

1. На основании заявления о добровольном выходе из Ассоциации «СРО «РОПС» прекратить членство ООО «ДЕМЕТРА-СТРОЙ» в Ассоциации «СРО «РОПС».

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС», внести в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» сведения об ООО «ДЕМЕТРА-СТРОЙ».

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (Шесть) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3

СЛУШАЛИ: Самохина С.И. о том, что от ООО «Деметра Групп» поступило заявление о добровольном выходе из Ассоциации «СРО «РОПС» в связи с окончанием строительства и сменой вида деятельности.

Самохин С.И. предложил прекратить членство ООО «Деметра Групп» в Ассоциации «СРО «РОПС».

РЕШИЛИ:

1. На основании заявления о добровольном выходе из Ассоциации «СРО «РОПС» прекратить членство ООО «Деметра Групп» в Ассоциации «СРО «РОПС».

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС», внести в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» сведения об ООО «Деметра Групп».

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (Шесть) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4

СЛУШАЛИ: Самохина С.И. о том, что 16.09.2019 г. в Аппарат Ассоциации «СРО «РОПС» от ООО «Юр.Энерго» поступило заявление о намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и выведении денежных средств из Компенсационного фонда возмещения вреда в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ООО «Юр.Энерго» до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ уплатило в единый компенсационный фонд Ассоциации «СРО «РОПС» 300 000 рублей. Заявление о перечислении части взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 01.07.2017 г. подано не было. Поэтому после указанной даты вся сумма взноса в размере 300 000 рублей была зачислена в Компенсационный фонд возмещения вреда.

Согласно ч. 9 ст. 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным частями 1-1 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 г. была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частями 10 и 12 ст.

55.16 Кодекса, а в случаях, установленных 2 и 4 ст. 55.4 Кодекса, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч. 11 и 13 ст. 55.16 Кодекса. Законодательством о градостроительной деятельности не предусмотрено продление сроков, установленных ч. 9 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ в части формирования соответствующих компенсационных фондов на основании заявлений своих членов. В соответствии с ч. 10 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ размеры КФ ВВ и КФ ОДО определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации. Таким образом, законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено до 01.07.2017 г. распределение между КФ ВВ и КФ ОДО ранее внесенного взноса в компенсационный фонд на основании заявления члена саморегулируемой организации и, если член саморегулируемой организации до 01.07.2017 г. не определился с необходимостью конкурентных способов заключения таких договоров, то после 01.07.2017 г. он не может воспользоваться остатком от ранее внесенного взноса, в том числе для повышения уровня ответственности, и должен уплатить взнос в КФ ОДО на общих основаниях, руководствуясь положениями ч. 5 ст. 55.8 Кодекса.

РЕШИЛИ:

1. В удовлетворении заявления ООО «Юр.Энерго» о намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и выведении денежных средств из Компенсационного фонда возмещения вреда в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств отказать на основании ч. 9 и 10 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.

2. Уведомить в надлежащем порядке ООО «Юр.Энерго» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 6 (Шесть) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

Председательствующий Совета

С.И. Самохин

Секретарь Совета

В.В. Хрульков

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 4

(четыре)
листа (-ов).

Председательствующий Совета
С.И. Самохин

« 17 » сентября 2019 г.

