

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 14
ВНЕПЛАНОВОГО ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА
Ассоциации «Саморегулируемая организация»
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»)

г. Одинцово

«11» июня 2019 г.

Время начала: 10 ч. 00 мин.

Время окончания: 11 ч. 00 мин.

Основание проведения заседания Совета – решение Председателя Совета

Присутствовали:

Председатель Совета: Бирюков Петр Павлович

Члены Совета: Самохин Сергей Иванович
Виноградов Артём Сергеевич
Кононова Татьяна Ивановна
Пастушенко Владимир Алексеевич
Зозуля Виктор Тимофеевич
Чуев Александр Брониславович

Секретарь Совета – Попова Светлана Владимировна

Количество лиц, имеющих право принимать участие в заседании и решения по вопросам повестки дня заседания, поставленным на голосование -7 (Семь), из них принявших участие в заседании – 7 (Семь).

Заседание считается правомочным, так как на нём присутствует не менее 5-ти членов Совета. Кворум имеется.

Приглашены и надлежаще уведомлены:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «РОПС» - Хрульков Виктор Владимирович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О наделении ООО «РЭСТ» правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров.

2. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «КапРемдорЭлектроСтрой».

3. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении МУП «Химводосток».

4. О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «ОтделкаМастер».

5. О рассмотрении заявления ООО «Вектор КСК» по разделению компенсационного фонда на компенсационные фонды возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств.

ПО ВОПРОСУ № 1

СЛУШАЛИ: Бирюкова П.П. о том, что на специальный банковский счет компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации «СРО «РОПС» поступили средства ООО «РЭСТ» и предложил на основании ч. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ наделить ООО «РЭСТ» правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности).

РЕШИЛИ:

1. На основании ч. 3 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ, наделить ООО «РЭСТ» правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемого с использованием конкурентных способов заключения договоров в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (первый уровень ответственности).

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС», внести в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» сведения об ООО «РЭСТ».

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 2

СЛУШАЛИ: Бирюкова П.П. о том, что в Аппарат Ассоциации «СРО «РОПС» от ООО «КапРемдорЭлектроСтрой» поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в связи со сменой юридического адреса.

Бирюков П.П. предложил внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «КапРемдорЭлектроСтрой» в части сведений о юридическом адресе.

РЕШИЛИ:

1. На основании поданного ООО «КапРемдорЭлектроСтрой» заявления, внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «КапРемдорЭлектроСтрой» в части сведений о юридическом адресе.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 3

СЛУШАЛИ: Бирюкова П.П. о том, что в Аппарат Ассоциации «СРО «РОПС» от МУП «Химводосток» поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в связи со сменой руководителя организации.

Бирюков П.П. предложил внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении МУП «Химводосток» в части сведений о руководителе организации.

РЕШИЛИ:

1. На основании поданного МУП «Химводосток» заявления, внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении МУП «Химводосток» в части сведений о руководителе.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 4

СЛУШАЛИ: Бирюкова П.П. о том, что в Аппарат Ассоциации «СРО «РОПС» от ООО «ОтделкаМастер» поступило заявление о внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в связи со сменой руководителя организации.

Бирюков П.П. предложил внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «ОтделкаМастер» в части сведений о руководителе организации.

РЕШИЛИ:

1. На основании поданного ООО «ОтделкаМастер» заявления, внести изменения в реестр членов Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «ОтделкаМастер» в части сведений о руководителе.

2. Разместить информацию о принятом решении на сайте Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Уведомить в надлежащем порядке Ассоциацию «Национальное объединение строителей» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 5

СЛУШАЛИ: Бирюкова П.П. о том, что 07.06.2019 г. в Аппарат Ассоциации «СРО «РОПС» от ООО «Вектор КСК» поступило заявление о намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров и выведении денежных средств из Компенсационного фонда возмещения вреда в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

ООО «Вектор КСК» до вступления в силу Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ 29 июня 2017 г. уплатило в единый компенсационный фонд Ассоциации «СРО «РОПС» 500 000 рублей. Заявление о перечислении части взноса в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до 01.07.2017 г. подано не было. Поэтому после указанной даты вся сумма взноса в размере 500 000 рублей была зачислена в Компенсационный фонд возмещения вреда.

Согласно ч. 9 ст. 3.3. Федерального закона № 191-ФЗ саморегулируемая организация, соответствующая требованиям, установленным частями 1-1 ст. 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), на основании заявлений своих членов не позднее 01.07.2017 г. была обязана сформировать компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частями 10 и 12 ст. 55.16 Кодекса, а в случаях, установленных 2 и 4 ст. 55.4 Кодекса, компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с ч. 11 и 13 ст. 55.16 Кодекса. Законодательством о градостроительной деятельности не предусмотрено продление сроков, установленных ч. 9 ст.3.3 Федерального закона № 191-ФЗ в части формирования соответствующих компенсационных фондов на основании заявлений своих членов. В соответствии с ч. 10 ст. 3.3 Федерального закона № 191-ФЗ размеры КФ ВВ и КФ ОДО определяются саморегулируемой организацией на основании документов, представленных ее членами, с учетом взносов, внесенных ранее исключенными членами саморегулируемой организации и членами саморегулируемой организации, добровольно прекратившими в ней членство, взносов, перечисленных другими саморегулируемыми организациями за членов, добровольно прекративших в них членство, и доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда такой саморегулируемой организации. Таким образом, законодательством о градостроительной деятельности предусмотрено до 01.07.2017 г. распределение между КФ ВВ и КФ ОДО ранее внесенного взноса в компенсационный фонд на основании заявления члена саморегулируемой организации и, если член саморегулируемой организации до 01.07.2017 г. не определился с необходимостью конкурентных способов заключения таких договоров, то после 01.07.2017 г. он не может воспользоваться остатком от ранее внесенного взноса, в том числе для повышения уровня ответственности, и должен уплатить взнос в КФ ОДО на общих основаниях, руководствуясь положениями ч. 5 ст. 55.8 Кодекса.

РЕШИЛИ:

1. В удовлетворении заявления ООО «Вектор КСК» о намерении заключать договоры строительного подряда с использованием конкурентных способов за-

ключения договоров и выведении денежных средств из Компенсационного фонда возмещения вреда в Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств отказать на основании ч. 9 и 10 ст. 3.3. Федерального закона от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ.

2. Уведомить в надлежащем порядке ООО «Вектор КСК» о принятом решении.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 7 (Семь) голосов

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

Председатель Совета



П.П. Бирюков

Секретарь Совета



С.В. Попова

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 6
(шесть)
листа (-ов).



Председатель Совета
П.П. Бирюков
2019 г.