**УТВЕРЖДЕНО**

**Советом Ассоциации**

**«Саморегулируемая организация**

**«Региональное объединение**

**профессиональных строителей»**

**Протокол № 34 от «25» мая 2017 г.**

**Квалификационный стандарт**

**Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное объединение профессиональных строителей»**

**Главный инженер проекта**

**(специалист по организации строительства)**

**Одинцово 2017 год**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Общие положения………………………………………………………...………………...
 | 3 |
| 2. Область применения……………........................................................................................... | 3 |
| 3. Основная цель вида профессиональной деятельности специалистов по организации строительства (ГИПов)………………..……………................................................................. | 3 |
| 4. Трудовые функции (ТФ), характеристики квалификации (уровень знаний и умений) специалистов по организации строительства (ГИПов)……………………………………... | 4 |
| 5. Требования к образованию и обучению специалистов по организации строительства (ГИПов)..................…………………………………………………………………………….. | 14 |
| 6. Требования к практическому опыту работы специалистов по организации строительства (ГИПов)…………………...……………..…………………………………….. | 14 |
| 7. Заключительные положения……………………………………………………………….. | 14 |

**Оглавление**

1. **Общие положения**

Квалификационные стандарты Ассоциации «Саморегулируемая организация «Региональное объединение профессиональных строителей» (далее – Ассоциация) являются внутренними документами Ассоциации и определяют характеристики квалификации (требуемые уровень знаний и умений, уровень самостоятельности при выполнении трудовой функции, дифференцированные в зависимости от направления деятельности), необходимой работникам для осуществления трудовых функций по осуществлению строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства.

Настоящий квалификационный стандарт Ассоциации разработан в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Градостроительным кодексом Российской Федерации, профессиональным стандартом «Организатор строительного производства» утвержденным приказом Минтруда России № 930н от 21.11.2014 г.

1. **Область применения**

2.1. Настоящий квалификационный стандарт устанавливает характеристики квалификации (необходимые знания и умения) специалистов по организации строительства (главных инженеров проектов – далее ГИП) для осуществления основного вида профессиональной деятельности по организации и руководству выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

2.2. Требования настоящего квалификационного стандарта являются обязательными для всех членов Ассоциации, их специалистов и иных работников.

2.3. Настоящий квалификационный стандарт может применяться членами Ассоциации для разработки должностных обязанностей ГИПов с учетом специфики выполняемых работ.

1. **Основная цель вида профессиональной деятельности** **специалистов по организации строительства (ГИПов)**

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Организация строительного производства на участке производства работ (объекте капитального строительства) и управление работниками возглавляемого участка; обеспечение соответствия результатов выполняемых видов строительных работ требованиям технических регламентов, сводов правил и национальных стандартов в области строительства, а также требованиям проектной и технологической документации.

1. **Трудовые функции (ТФ), характеристики квалификации**

**(уровень знаний и умений)** **специалистов по организации строительства (ГИПов)**

* 1. **ТФ «Подготовка строительного производства на участке строительства».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Входной контроль проектной документации по участку строительства, организация входного контроля проектной документации по объектам капитального строительства |
| Оформление разрешений и допусков, необходимых для производства строительных работ на участке строительства |
| Планирование и контроль выполнения подготовки и оборудования участка строительства |
| Планирование строительного производства на участке строительства |
| Необходимые умения | Осуществлять проверку комплектности и качества оформления проектной документации, оценивать соответствие содержащейся в ней технической информации требованиям нормативной технической документации |
| Применять нормативно-техническую и проектную документацию при планировании и распределении производственных ресурсов |
| Подготавливать документы для оформления разрешений и допусков для производства строительных работ на участке строительства, в том числе в охранных зонах |
| Разрабатывать планы (сетевые, объектовые, календарные) строительного производства |
| Производить расчеты соответствия объемов производства строительных работ нормативным требованиям к трудовым и материально-техническим ресурсам |
| Определять состав и объемы вспомогательных работ по созданию инфраструктуры участка строительства (средства связи и диспетчеризации, транспортные коммуникации и инженерные сети, бытовые помещения) |
| Необходимые знания | Требования законодательства Российской Федерации к составу, содержанию и оформлению проектной документации |
| Требования технической документации к организации строительного производства |
| Состав и порядок подготовки документов для оформления разрешений и допусков для строительного производства |
| Технологии производства различных видов строительных работ |
| Особенности строительного производства на опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства |
| Требования законодательства Российской Федерации к порядку обустройства и подготовки строительных площадок (внутриплощадочных подготовительных работ) |
| Способы и методы планирования строительного производства (сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование) |

* 1. **ТФ «Материально-техническое обеспечение строительного производства на участке строительства».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Определение потребности строительного производства на участке строительства в строительных материалах, конструкциях, изделиях и других видах материально-технических ресурсов |
| Сводное планирование поставки и контроль распределения, хранения и расходования материально-технических ресурсов на участке строительства (объектах капитального строительства и отдельных участках производства работ) |
| Определение перечня строительной техники, машин и механизмов, требуемых для осуществления строительного производства |
| Сводное планирование поставки, эксплуатации, обслуживания и ремонта строительной техники, машин и механизмов на участке строительства (объектах капитального строительства и отдельных участках производства работ) |
| Определение потребности строительного производства в ресурсах, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) |
| Сводное планирование поставки и контроль распределения и расходования ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети на участок строительства (объект капитального строительства и отдельные участки производства работ) |
| Входной контроль качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов, строительной техники, машин и механизмов, ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети |
| Контроль расходования средств на материально-техническое обеспечение строительного производства |
| Необходимые умения | Определять номенклатуру и осуществлять расчет объемов (количества) и графика поставки строительных материалов, конструкций, изделий, оборудования и других видов материально-технических ресурсов в соответствии с планами строительного производства |
| Разрабатывать графики поставки, эксплуатации, обслуживания, ремонта строительной техники, машин и механизмов в соответствии с планами строительного производства |
| Определять необходимый перечень и объем ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети (вода, электроэнергия, тепло) в соответствии с планами строительного производства |
| Планировать поставку и контроль распределения и расходования материально-технических ресурсов на участке строительства |
| Составлять и проверять заявки на материально-технические ресурсы, строительную технику, машины и механизмы, ресурсы, поставляемые через внешние инженерные сети |
| Производить документальный, визуальный и инструментальный контроль качества и объемов (количества) поставляемых материально-технических ресурсов, строительной техники, машин и механизмов, ресурсов, поставляемых через внешние инженерные сети |
| Планировать и контролировать выполнения работ подрядных организаций, осуществляющих техническое обслуживание и ремонт строительной техники, оборудования, технологической оснастки |
| Выполнять и проверять расчеты расходования средств на обеспечение строительного производства материально-техническими ресурсами |
| Необходимые знания | Нормативные и проектные показатели потребности строительного производства в материально-технических ресурсах (по видам материально-технических ресурсов) |
| Виды и свойства основных строительных материалов, изделий и конструкций |
| Виды и характеристики основных строительных машин, механизмов, энергетических установок, транспортных средств |
| Методы сводного планирования поставки, распределения и расходования различных видов материально-технических ресурсов |
| Порядок документального оформления заявок на различные виды материально-технических ресурсов |
| Правила страхования различных видов материально-технических ресурсов |
| Правила приемки и документального оформления материальных ценностей |
| Состав и классификация затрат по созданию и хранению запаса материальных ценностей |
| Порядок расчета затрат, связанных с потерями (порча, устаревание) материальных ресурсов |
| Порядок составления отчетной документации по использованию материальных ценностей (ведомости расхода и списания материальных ценностей) |
| Порядок оформления заявок на строительную технику, оборудование и технологическую оснастку |
| Виды и характеристики технологической оснастки, применяемой при различных видах строительных работ |
| Требования законодательства Российской Федерации к правилам содержания и эксплуатации техники и оборудования |

* 1. **ТФ «Оперативное управление строительным производством на участке».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Сводное оперативное планирование и контроль осуществления процессов строительного производства на участке строительства |
| Координация процессов строительного производства на участке строительства |
| Разработка, планирование и контроль выполнения оперативных мер, направленных на исправление дефектов результатов строительных работ на участке строительства |
| Ведение текущей и исполнительной документации по производственной деятельности участка строительства |
| Необходимые умения | Разрабатывать и контролировать выполнение сводных планов строительного производства на участке строительства |
| Определять виды и сложность, рассчитывать объемы строительных работ и производственных заданий в соответствии с имеющимися материально-техническими ресурсами, специализацией подрядных организаций, специализацией и квалификацией работников участка строительства |
| Осуществлять документальное сопровождение строительного производства |
| Необходимые знания | Требования технической документации к организации строительного производства на участке строительства |
| Требования законодательства Российской Федерации к проектной документации, к порядку проведения и технологиям производства строительных работ |
| Технологии производства строительных работ |
| Порядок хозяйственных и финансовых взаимоотношений строительной организации с заказчиками и подрядными организациями |
| Способы и методы оперативного управления строительным производством (управление по проектам, сетевое планирование, календарное планирование, проектное планирование, сводное планирование) |
| Методы определения видов и объемов строительных работ и производственных заданий |
| Правила ведения исполнительной и учетной документации строительного производства |

* 1. **ТФ «Приемка и контроль качества результатов выполненных видов и этапов строительных работ на участке строительства».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий строительного контроля |
| Разработка, планирование и контроль выполнения мер, направленных на предупреждение и устранение причин возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации |
| Приемочный контроль законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей) |
| Ведение установленной отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ |
| Внедрение и совершенствование системы менеджмента качества строительного производства |
| Необходимые умения | Устанавливать причины отклонения технологических процессов от требований нормативной технической документации, технических условий, технологических карт, карт трудовых процессов |
| Устанавливать причины отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической и проектной документации |
| Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий строительного контроля |
| Осуществлять документальное сопровождение работ и мероприятий приемочного контроля законченных видов и этапов строительных работ (объектов капитального строительства, элементов, конструкций и частей объектов капитального строительства, инженерных сетей) |
| Необходимые знания | Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве |
| Требования законодательства Российской Федерации к производству строительных работ |
| Требования технической документации к порядку приемки скрытых работ и строительных конструкций, влияющих на безопасность объекта капитального строительства |
| Правила осуществления работ и мероприятий строительного контроля |
| Средства и методы документального и инструментального контроля соблюдения технологических процессов и результатов производства строительных работ |
| Методы устранения причин появления дефектов строительных работ (применение альтернативных строительных технологий, повышение квалификации работников) |
| Правила ведения исполнительной и учетной документации мероприятий строительного контроля |
| Правила ведения отчетности по выполненным видам и этапам строительных работ |

* 1. **ТФ «Сдача заказчику результатов строительных работ».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по подготовке к сдаче заказчику результатов строительных работ (законченных объектов капитального строительства, этапов (комплексов) работ, консервации незавершенных объектов капитального строительства) |
| Приведение результатов строительных работ в соответствие требованиям нормативных технических документов и условиям договора строительного подряда |
| Подготовка исполнительно-технической документации, подлежащей предоставлению приемочным комиссиям |
| Представление результатов строительных работ приемочным комиссиям |
| Необходимые умения | Разрабатывать исполнительно-техническую документацию по законченным объектам капитального строительства, этапам (комплексам) работ, консервации незавершенных объектов капитального строительства |
| Осуществлять мероприятия по обеспечению соответствия состояния результатов строительных работ требованиям санитарно-гигиенических норм и условиям договора строительного подряда (чистота, отсутствие излишков материалов, техническое состояние) |
| Необходимые знания | Требования законодательства Российской Федерации к порядку и документальному оформлению приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ |
| Требования договора строительного подряда к спецификации объекта, порядку сдачи-приемки законченного объекта капитального строительства и этапов (комплексов) работ, наличию сопроводительной документации и срокам сдачи работ |
| Основания и порядок принятия решений о консервации незавершенного объекта капитального строительства |
| Правила документального оформления приема-передачи законченных объектов капитального строительства и этапов (комплексов) работ |
| Правила документального оформления консервации незавершенного объекта капитального строительства |
| Требования законодательства Российской Федерации, а также договора строительного подряда к состоянию передаваемого заказчику объекта капитального строительства |

**4.6. ТФ «Внедрение системы менеджмента качества на участке строительства».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по внедрению системы менеджмента качества строительного производства |
| Анализ и оценка эффективности внедрения системы менеджмента качества строительного производства |
| Оптимизация строительного производства на основании требований и рекомендаций системы менеджмента качества |
| Необходимые умения | Анализировать и обобщать опыт строительного производства |
| Разрабатывать локальные нормативные технические документы (стандарты организации) в области организации строительного производства |
| Осуществлять оценку соответствия процессов и результатов строительного производства требованиям локальных нормативных технических документов (стандартов организации) |
| Необходимые знания | Требования законодательства Российской Федерации в сфере технического регулирования в строительстве |
| Основы системы менеджмента качества и особенности ее внедрения в строительном производстве |
| Порядок разработки и оформления локальных нормативных технических документов (стандартов организации) |
| Средства и методы документальной и инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации |
| Основные методы метрологического обеспечения инструментальной оценки соответствия требованиям стандартов организации |

* 1. **ТФ «Разработка мероприятий по повышению эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Определение основных резервов строительного производства, планирование и контроль выполнения мероприятий повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности и производительности труда на участке строительства |
| Планирование и контроль выполнения работ и мероприятий по внедрению новых технологий строительного производства, обеспечивающих повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства |
| Оценка результатов работ и мероприятий, направленных на повышение эффективности производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства |
| Необходимые умения | Осуществлять технико-экономический анализ производственно-хозяйственной деятельности на участке строительства |
| Осуществлять анализ эффективности использования производственных ресурсов |
| Разрабатывать и планировать мероприятия по повышению эффективности использования производственных ресурсов |
| Осуществлять технико-экономический анализ результатов внедрения новых методов и форм организации труда, рационализаторских предложений, внедрения новой техники и технологий, механизации и автоматизации строительных работ, оптимизации использования материально-технических и иных ресурсов |
| Необходимые знания | Методы технико-экономического анализа и оценки основных показателей производственно-хозяйственной деятельности |
| Методы выявления резервов повышения эффективности производства строительных работ |
| Средства и методы организационной и технологической оптимизации производства строительных работ |
| Современные достижения в области строительного производства и промышленности строительных материалов |

* 1. **ТФ «Обеспечение соблюдения на участке строительства правил и норм по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Планирование и контроль выполнения работ по приведению участка строительства в соответствие правилам по охране труда, требованиям пожарной безопасности и охраны окружающей среды |
| Контроль проведения на участке строительства мероприятий по инструктажу и соблюдению работниками правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды |
| Планирование и контроль подготовки производственных территорий, участков работ и рабочих мест для проведения специальной оценки условий труда |
| Необходимые умения | Определять рабочие места, находящиеся под воздействием вредных и (или) опасных факторов производства строительных работ и использования строительной техники |
| Определять перечень работ по обеспечению безопасности участка строительства (ограждение строительных площадок, ограждение или обозначение опасных зон, освещение, обеспечение средствами пожаротушения, аварийной связи и сигнализации) |
| Определять перечень необходимых средств коллективной и (или) индивидуальной защиты работников участка строительства |
| Определять перечень необходимых мер по обеспечению работников участка строительства бытовыми и санитарно-гигиеническими помещениями |
| Осуществлять и контролировать документальное сопровождение результатов контроля исполнения правил по охране труда, требований пожарной безопасности и охраны окружающей среды, требований промышленной безопасности |
| Необходимые знания | Требования законодательства Российской Федерации в сферах охраны труда, пожарной безопасности, охраны окружающей среды |
| Правила по охране труда и пожарной безопасности при производстве строительных работ |
| Основные санитарные правила и нормы, применяемые при производстве строительных работ |
| Основные вредные и (или) опасные производственные факторы |
| Виды негативного воздействия на окружающую среду при проведении различных видов строительных работ и методы их минимизации и предотвращения |
| Требования к рабочим местам и порядок организации и проведения специальной оценки условий труда |
| Правила ведения документации по контролю исполнения требований по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды |

* 1. **ТФ «Руководство работниками участка строительства».**

|  |  |
| --- | --- |
| Трудовые действия | Определение потребности строительного производства на участке строительства в трудовых ресурсах |
| Расстановка работников на участке строительства (объектах капитального строительства и отдельных участках производства работ) |
| Контроль и оперативное руководство выполнением руководителями участков производства работ своих функциональных (должностных) обязанностей |
| Необходимые умения | Определять требуемое количество, профессиональный и квалификационный состав работников в соответствии с производственными заданиями и календарными планами строительного производства на участке строительства |
| Определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения процессов строительного производства |
| Оценивать результативность и качество выполнения руководителями участков производства работ (объектов капитального строительства), отдельных участков производства работ производственных заданий, должностных (функциональных) обязанностей |
| Оценивать психологический климат в трудовом коллективе и его влияние на выполнение производственных заданий |
| Определять недостающие компетенции руководителей участков производства работ |
| Необходимые знания | Основные требования трудового законодательства Российской Федерации, права и обязанности работников |
| Методики расчета потребности строительного производства в трудовых ресурсах |
| Правила внутреннего трудового распорядка, должностные инструкции, трудовые договоры |
| Методы и средства управления трудовыми коллективами |
| Принципы распределения функций организации и руководства, способы коллективного управления процессами строительного производства |
| Виды документов, подтверждающих профессиональную квалификацию и наличие допусков к отдельным видам работ |
| Основные методы оценки эффективности труда |
| Основания для привлечения к ответственности и меры административной и уголовной ответственности за нарушение трудового законодательства Российской Федерации |

1. **Требования к образованию и обучению специалистов по организации строительства (ГИПов)**

5.1. Наличие высшего образования по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства.

5.2. Повышение квалификации по направлению подготовки в области строительства не реже одного раза в пять лет.

1. **Требования к практическому опыту работы специалистов по организации строительства (ГИПов)**

6.1. Наличие стажа работы соответственно в организациях, выполняющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства на инженерных должностях не менее чем три года.

6.2. Наличие общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства не менее чем десять лет.

6.3. Наличие разрешения на работу (для иностранных граждан)

1. **Заключительные положения**

7.1. Настоящий квалификационный стандарт, изменения, внесенные в настоящий квалификационный стандарт, решение о признании утратившим силу данного квалификационного стандарта вступают в силу со дня внесения сведений о нем в государственный реестр саморегулируемых организаций, но не ранее чем с 01.07.2017 г.